

Szczecinek, dnia 11 czerwca 2026 r.

Michał Rodziewicz

ul. [REDACTED]

78-400 Szczecinek

tel. [REDACTED]

e-mail: michal@mikamait.pl

Burmistrz Miasta Szczecinek

za pośrednictwem Urzędu Miasta Szczecinek

pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek

**Wniosek o udzielenie informacji dotyczącej planowania
przestrzennego
w obrębie osiedla Trzesieka, w szczególności terenu oznaczonego
symbolem 6US**

Szanowni Państwo,

zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji dotyczących aktualnego stanu planowania przestrzennego dla obszaru osiedla Trzesieka w Szczecinku, ze szczególnym uwzględnieniem terenu oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 6US, który zgodnie z moją wiedzą stanowi teren usług sportu i rekreacji, obejmujący boisko sportowe.

Zależy mi na uporządkowaniu informacji dotyczących obowiązujących oraz procedowanych dokumentów planistycznych dla Trzesieki, ponieważ w przestrzeni publicznej pojawiają się nieformalne informacje o możliwych zmianach przeznaczenia terenów miejskich, w tym terenów sportowo-rekreacyjnych. W związku z tym proszę o precyzyjne wskazanie aktualnego stanu formalnego.

Proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Do którego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przypisany jest teren oznaczony symbolem 6US, obejmujący boisko sportowe na osiedlu Trzesieka?
2. Jaki jest obecny status planistyczny terenu 6US oraz jakie przeznaczenie tego terenu wynika z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?
3. Czy teren oznaczony symbolem 6US jest obecnie objęty procedurą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, sporządzania nowego planu miejscowego, planu ogólnego albo innego aktu planowania przestrzennego?
4. Czy Urząd Miasta Szczecinek, Burmistrz Miasta Szczecinek lub Rada Miasta Szczecinek prowadzą obecnie jakiegokolwiek prace, analizy, uzgodnienia, koncepcje,

projekty uchwał albo inne działania zmierzające do zmiany przeznaczenia terenu 6US, w szczególności z funkcji sportowo-rekreacyjnej na funkcję mieszkaniową, usługową, mieszaną albo inną umożliwiającą podział terenu na działki budowlane?

5. Czy w odniesieniu do terenu 6US planowana jest sprzedaż, dzierżawa, zamiana, podział geodezyjny, przygotowanie do zbycia albo inna forma rozdysponowania nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczecinek?
6. Czy dla terenu 6US zostały złożone jakiekolwiek wnioski dotyczące zmiany miejscowego planu, zmiany przeznaczenia, sposobu zagospodarowania, podziału geodezyjnego, sprzedaży albo innego rozdysponowania tego terenu? W przypadku gdy takie wnioski zostały złożone, proszę o podanie: liczby takich wniosków, dat lub przybliżonych okresów ich wpływu, ogólnej kategorii wnioskodawcy (bez danych osobowych), ogólnego zakresu wniosku oraz aktualnego sposobu procedowania lub rozpatrzenia wniosku.
7. Czy teren 6US został ujęty w dokumentach, analizach, założeniach lub projektach związanych z przygotowaniem Planu ogólnego miasta Szczecinek? Jeżeli tak, proszę o wskazanie przewidywanej funkcji tego terenu w projekcie planu ogólnego lub w aktualnych założeniach do tego dokumentu.
8. Jak obecnie wygląda podział planistyczny obszaru osiedla Trzesieka? Proszę o wskazanie, jakie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obejmują obszar Trzesieki, w szczególności czy są to plany: Trzesieka I, Trzesieka II, Trzesieka III, Trzesieka IV, oraz o krótkie wyjaśnienie zakresu terytorialnego każdego z nich.
9. Czy plan miejscowy „Trzesieka III” jest nadal w toku sporządzania? Jeżeli tak, proszę o informację, na jakim znajduje się etapie oraz czy jego zakres obejmuje lub może oddziaływać na teren boiska oznaczony symbolem 6US albo na sąsiednie tereny sportowo-rekreacyjne.
10. Czy po uchwaleniu miejscowego planu właściwego dla terenu 6US były prowadzone lub są prowadzone zmiany tekstowe albo graficzne dotyczące bezpośrednio lub pośrednio tego terenu? Jeżeli tak, proszę o wskazanie ich zakresu oraz skutków dla tego terenu.
11. Czy Miasto Szczecinek przewiduje zachowanie funkcji sportowo-rekreacyjnej terenu 6US w kolejnych dokumentach planistycznych oraz w polityce gospodarowania nieruchomościami miejskimi?
12. Jeżeli informacje dotyczące powyższych kwestii znajdują się w Biuletynie Informacji Publicznej, proszę o wskazanie konkretnych uchwał, dokumentów, załączników graficznych lub adresów stron BIP, które odnoszą się do terenu 6US oraz planów miejscowych obejmujących obszar Trzesieki.
13. Jeżeli istnieją dokumenty dotyczące powyższych kwestii, które nie zostały opublikowane w BIP, w szczególności analizy, koncepcje, zestawienia wniosków,

notatki, stanowiska, projekty, materiały robocze lub korespondencja urzędowa dotycząca zmiany przeznaczenia, podziału albo sprzedaży terenu 6US, proszę o informację, czy takie dokumenty istnieją oraz jaki jest ich ogólny zakres.

Proszę o udzielenie odpowiedzi w formie elektronicznej na adres: michal@mikamait.pl.

Jednocześnie wskazuję, że teren oznaczony symbolem 6US ma istotne znaczenie społeczne dla mieszkańców osiedla Trzesieka jako przestrzeń sportu, rekreacji i integracji lokalnej. Z tego względu proszę o możliwie jednoznaczne przedstawienie aktualnego stanu prawnego, planistycznego oraz ewentualnych zamierzeń Miasta dotyczących tego obszaru.

Z poważaniem,
Michał Rodziewicz

Kopia wniosku złożonego 11 czerwca 2026 r. Dane adresowe i numer telefonu wnioskodawcy zostały zanonimizowane na potrzeby publikacji. Do dnia 22 lipca 2026 r. Urząd Miasta Szczecinek nie udzielił odpowiedzi na niniejszy wniosek.